



Amtssigniert. SID2018021054310
Informationen unter: amtssignatur.tirol.gv.at

Amt der Tiroler Landesregierung

Bau- und Raumordnungsrecht

lt. Verteiler

Mag. Beatrix Steiner

Telefon +43 512 508 2719

Fax +43 512 508 742715

baurecht@tirol.gv.at

DVR:0059463

UID: ATU36970505

Tiroler Bauordnung 2011; Wiederverlautbarung

Geschäftszahl RoBau-7-01/529-2018

Innsbruck, 08.02.2018

Sehr geehrte Damen und Herren!

In der Rechtsanwendung erfordern Gesetzesnovellen stets eine Zusammenschau von Stammfassung und Novellen, wodurch die Übersichtlichkeit und Überschaubarkeit der Rechtsordnung leidet, was sich für den Rechtsanwender negativ auswirkt.

Artikel 41 Absatz 1 der Tiroler Landesordnung 1989 ermächtigt die Landesregierung, Landesgesetze in ihrer durch spätere Vorschriften geänderten Fassung durch Kundmachung im Landesgesetzblatt mit verbindlicher Wirkung wieder zu verlautbaren.

Die Tiroler Bauordnung 1998 wurde unter Berücksichtigung der jeweiligen Novellen als Tiroler Bauordnung 2001 – TBO 2001 und in weiterer Folge als Tiroler Bauordnung 2011 – TBO 2011 wieder verlautbart. Seit-her wurde die Tiroler Bauordnung 2011 zwölfmal novelliert und spricht vor allem die Vielzahl der Novellen, zum Teil aber auch deren Umfang, dafür, diese aus Gründen der besseren Lesbarkeit neuerlich wieder zu verlautbaren und zwar, den bisherigen Wiederverlautbarungen folgend, als **Tiroler Bauordnung 2018** – TBO 2018. Gemäß der landesverfassungsgesetzlichen Ermächtigung wurde festgelegt, dass das wieder verlautbarte Gesetz ab dem **1. März 2018** anzuwenden ist (she. LGBl. Nr. 28/2018 vom 8.2.2018).

Anlässlich der Wiederverlautbarung wurde die Bezeichnung der Paragraphen (beginnend mit § 10, vormals § 9a) und der Absätze (in den §§ 2 und 6) durch Auflösung der zusätzlich mit einer Buchstabenbezeichnung versehenen Einschubparagraphen bzw. –absätze im wieder verlautbarten Text geändert und es wurden die Bezugnahmen darauf innerhalb des Gesetzestextes entsprechend richtig gestellt, sodass das Gesetz nunmehr wieder eine durchgängige Nummerierung und durchgängige Absatzbezeichnungen aufweist.

Für einen ersten Überblick stellen wir nachfolgend die neue Paragraphen-Nummerierung (TBO 2018) der bisherigen Fassung (TBO 2011) gegenüber:

| TBO 2011 | TBO 2018 |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| § 9a (Ladestationen für Elektrofahrzeuge) | § 10 |
| § 10 bis § 19 | § 11 bis § 20 |
| § 19a (Erfordernisse der Gesamtenergieeffizienz) | § 21 |
| § 19b (Ausnahmen) | § 22 |
| § 19c (Erstellung, Inhalt und Registrierung von Energieausweisen) | § 23 |
| § 19d (Befugnis zur Ausstellung von Energieausweisen, Widerruf) | § 24 |
| § 19e (Aushang von Energieausweisen) | § 25 |
| § 19f (Kontrollsystem für Energieausweise) | § 26 |
| § 20 bis § 46 | § 27 bis § 53 |
| § 46a (Vorübergehende Betreuungseinrichtungen für Zwecke der Grundversorgung) | § 54 |
| § 46b (Vorübergehende Bereitstellung von Wohnraum infolge von Katastrophen) | § 55 |
| § 47 bis § 55 | § 56 bis § 64 |
| § 55a (Aufschiebende Wirkung) | § 65 |
| § 56 bis § 63 | § 66 bis § 72 |

Abschließend weisen wir darauf hin, dass die Tiroler Bauordnung **ab 1. März 2018 ausschließlich als Tiroler Bauordnung 2018 – TBO 2018 zu zitieren** ist und die jeweils in Frage kommenden Formularvorlagen entsprechend zu aktualisieren wären.

Mit freundlichen Grüßen

Für die Landesregierung:

Mag. Steiner

Ergeht an:

Abteilung Verfassungsdienst ,per E-Mail: verfassungsdienst@tirol.gv.at

Sachgebiet Raumordnung, per E-Mail an: raumordnung@tirol.gv.at

Abteilung Gemeinden, per E-Mail an: gemeinden@tirol.gv.at

Abteilung Allgemeine Bauangelegenheiten, per E-Mail an: bauangelegenheiten@tirol.gv.at

Abteilung Hochbau, per E-Mail an: hochbau@tirol.gv.at

Landesverwaltungsgericht Tirol, per E-Mail: post@lvwg-tirol.gv.at

Alle Bezirkshauptmannschaften

Alle Gemeinden Tirols

Tiroler Gemeindeverband, per E-Mail an: tiroler@gemeindeverband-tirol.at

Kammer der ZiviltechnikerInnen Tirol und Vorarlberg, per E-Mail an: arch.ing.office@kammerwest.at

Kammer für Arbeiter und Angestellte, per E-Mail an: ak@tirol.com

Landwirtschaftskammer Tirol, per E-Mail an: office@lk-tirol.at

Wirtschaftskammer Tirol, per E-Mail an: rechtsabteilung@wktirol.at